

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN VERSI UMUM

NAMA PENERBIT : PT. BPR BANK JOMBANG PERSERODA
NAMA PRODUK : KREDIT MULTIGUNA
MATA UANG : IDR – Rupiah

JENIS PRODUK : Kredit Konsumtif
DESKRIPSI PRODUK : Fasilitas kredit yang diberikan kepada nasabah perorangan yang memiliki penghasilan tetap maupun tidak tetap, dimana dipergunakan untuk berbagai tujuan dan keperluan konsumtif nasabah, dimana sumber pengembalian kredit berasal dari gaji yang diterima.

FITUR UTAMA KREDIT

LIMIT KREDIT *) : Maks. 70% dari THP nett
SUKU BUNGA **) : 18% per-tahun

☒ Fixed	☐ Efektif
☐ Floating	☒ Anuitas
	☐ Flat

JANGKA WAKTU PINJAMAN/TENOR : Maksimal 120 Bulan
JENIS AGUNAN : - SHM
- SHGB
- BPKB
- Mesin & Alat Berat
- Cash Collateral
ANGSURAN PER-BULAN : Sesuai tenor pinjaman

*) Tidak melampaui BMPK Internal (*inhouse limit*)

**) Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

MANFAAT

1. Memberikan kemudahan dalam memenuhi kebutuhan konsumtif (primer maupun sekunder) nasabah.
2. Fleksibilitas jangka waktu yang lebih panjang hingga 10 tahun.
3. Dana atas pencairan kredit dapat ditarik secara sekaligus.
4. Pembayaran angsuran kredit dilakukan dengan cara bayar pokok+bunga setiap bulan sampai dengan jatuh tempo dengan komposisi pokok dan bunga yang berubah setiap bulannya.

RISIKO

1. Pelunasan sebelum jatuh tempo akan dikenakan penalti sebesar 1 kali bunga angsuran.
2. Keterlambatan dalam pembayaran angsuran akan dikenakan denda dan dicatat pada sistem SLIK OJK.
3. Agunan dapat diambil alih apabila nasabah tidak dapat memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian.
4. Kredit tidak dapat dicover asuransi apabila pihak ahli waris nasabah tidak melaporkan kematian nasabah lebih dari 3 bulan dari tanggal kematian.

BIAYA

A. BIAYA PENGAJUAN PINJAMAN

BIAYA PROVISI/KOMISI : 2% dari Plafond Kredit
BIAYA ADMINISTRASI : 0,01% s.d 0,13% dari Plafond Kredit
BIAYA MATERAI : Rp. 10.000,00 per lembar sesuai kebutuhan
BIAYA PENGIKATAN AGUNAN : Sesuai tarif Notaris
BIAYA SURVEI/APPRAISAL : -Rp. 0,- (Plafond s.d Rp. 500 Juta)
-Sesuai tarif KJPP (Plafond >Rp. 500 Juta)

B. BIAYA YANG TIMBUL INSIDENTAL

BIAYA ASURANSI JIWA : Sesuai tarif Asuransi
BIAYA ASURANSI AGUNAN : Sesuai tarif Asuransi
DENDA : 0,05% per-hari dari tunggakan
BIAYA PELUNASAN DIPERCEPAT : 1 kali bunga angsuran

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Nasabah harus melengkapi persyaratan:

1. Mengisi Formulir Pengajuan Kredit
2. Fotocopy Agunan
3. Slip Gaji yang telah dilegalisir dan stempel basah instansi (bagi pegawai PNS/BUMN/BUMD)
4. Rekening Koran/Tabungan 3 bulan terakhir mengetahui pimpinan/bendahara dari Perusahaan (bagi Karyawan Swasta)
5. Fotocopy Dokumen Identitas Diri, berupa:
 - a. KTP Suami dan Istri, Kartu Keluarga serta Surat Nikah
 - b. NPWP dan Laporan SPT terakhir (Plafond diatas Rp. 50 Juta)

Layanan Pengaduan Nasabah

Nasabah dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

SMS/WA : 0812 1688 8499
Telp. : (0321) 870797
Email : info@bankjombang.co.id
Formulir Online : www.monica.bankjombang.co.id/aduan

SIMULASI

Ilustrasi sebagai berikut:

Plafond = Rp. 100.000.000,00
Agunan = SHM (Tanah dan Bangunan)
Jangka Waktu = 24 Bulan / 2 Tahun
Suku Bunga = 18% Anuitas per-tahun (setara dengan 10% Flat per tahun)
Angsuran per-bulan = Rp. 4.992.410,20

Jumlah Pokok Pinjaman	Total Biaya Pinjaman ^{*)}	Total Bunga Sesuai Tenor	Total yang Dibayar Nasabah ^{**)}
Rp. 100.000.000,00	Rp. 4.369.000,00	Rp. 19.817.844,73	Rp. 124.186.844,73

^{*)} Rincian Biaya Pinjaman (dibayar lunas di awal pencairan kredit)

Biaya Provisi (2%)	= Rp. 2.000.000,00	Biaya Pengikatan (APHT)	= Rp. 1.750.000,00
Biaya Administrasi (0,03%)	= Rp. 30.000,00	Biaya Asuransi	= Rp. 539.000,00
Biaya Appraisal	= Rp. 0,00	(asumsi usia nasabah 35 tahun)	
Biaya Materai	= Rp. 50.000,00		
(asumsi butuh 5 materai)			

^{**) Total yang dibayar nasabah hingga lunas, termasuk pokok, bunga dan seluruh biaya.}

INFORMASI TAMBAHAN

1. Bank akan memberitahukan kepada nasabah apabila permohonan pengajuan kredit tidak disetujui/ditolak.
2. Setiap pengajuan kredit diatas Rp. 500.000.000,00 wajib menggunakan penilaian KJPP rekanan bank.
3. Setiap debitur wajib diasuransikan kepada Perusahaan asuransi rekanan bank.
4. Setiap pencairan kredit dana diblokir di Tabungan sebesar 1 (satu) kali angsuran dan dapat ditarik saat pelunasan kredit.
5. Usia Kendaraan Bermotor yang akan dijadikan jaminan maksimal 3 tahun dari tanggal pengajuan kredit (Roda 2) dan maksimal 5 tahun dari tanggal pengajuan kredit (Roda 4 atau lebih).
6. Nasabah akan mendapatkan informasi dari bank tentang segala perubahan atas manfaat, risiko, syarat dan ketentuan produk dan layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum efektif berlakunya perubahan.

Penafian/ Disclaimer (penting untuk dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan produk nasabah apabila nasabah tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Nasabah wajib membaca dan memahami dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui pembukaan rekening Tabungan serta nasabah berhak untuk meminta penjelasan lebih lanjut kepada petugas bank mengenai seluruh hal yang terkait dengan Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.