

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN/ATAU LAYANAN VERSI UMUM

NAMA PENERBIT : PT. BPR BANK JOMBANG PERSERODA
NAMA PRODUK : KREDIT UMROH
MATA UANG : IDR – Rupiah

JENIS PRODUK : Kredit Konsumtif
DESKRIPSI PRODUK : Fasilitas kredit yang diberikan kepada nasabah perorangan yang memiliki penghasilan tetap maupun tidak tetap, dimana dipergunakan untuk keperluan sarana ibadah (Ibadah Umroh), dimana sumber pengembalian kredit berasal dari gaji atau penghasilan lain yang diterima.

FITUR UTAMA KREDIT

LIMIT KREDIT *) : Maksimal Rp. 25 Juta
SUKU BUNGA **) : 12% per-tahun

☒ Fixed	☐ Efektif
☐ Floating	☐ Anuitas
	☒ Flat

JANGKA WAKTU PINJAMAN/TENOR : Maksimal 36 Bulan
JENIS AGUNAN : - Porsi Haji Asli dan Buku Tabungan Haji
- SHM/BPKB
PER-BULAN : Sesuai tenor pinjaman

*) Tidak melampaui BMPK Internal (*inhouse limit*)

**) Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

MANFAAT

1. Memberikan solusi untuk mewujudkan perjalanan ibadah umroh tanpa mengganggu keuangan nasabah melalui cicilan yang ringan.
2. Memberikan kepastian keberangkatan melalui biro travel umroh yang telah bekerja sama dengan bank sehingga lebih aman dan terpercaya.
3. Bagi nasabah yang telah memiliki porsi haji, dapat digunakan sebagai agunan.
4. Memberikan kemudahan pembayaran angsuran melalui skema autodebet dari Tabungan SIMABRUR sehingga lebih praktis dan mengurangi risiko keterlambatan pembayaran.

RISIKO

1. Pelunasan sebelum jatuh tempo akan dikenakan penalti sebesar 1 kali bunga angsuran.
2. Keterlambatan dalam pembayaran angsuran akan dikenakan denda dan dicatat pada sistem SLIK OJK.
3. Terdapat perubahan kebijakan dari pemerintah mengenai biaya penyelenggaraan ibadah umroh di masa mendatang.
4. Kredit tidak dapat dicover asuransi apabila pihak ahli waris nasabah tidak melaporkan kematian nasabah lebih dari 3 bulan dari tanggal kematian.

BIAYA

A. BIAYA PENGAJUAN PINJAMAN

BIAYA PROVISI/KOMISI : 0,5% dari Plafond Kredit

BIAYA ADMINISTRASI : Rp. 125.000,-

BIAYA MATERAI : Rp. 10.000,- per lembar sesuai kebutuhan

BIAYA PENGIKATAN AGUNAN : Rp. 0,-

BIAYA SURVEI/APPRAISAL : Rp. 0,-

B. BIAYA YANG TIMBUL INSIDENTAL

BIAYA ASURANSI JIWA : Sesuai tarif Asuransi

BIAYA ASURANSI AGUNAN : Rp. 0,-

DENDA : 0,05% per-hari dari tunggakan

BIAYA PELUNASAN DIPERCEPAT : 1 kali bunga angsuran

PERSYARATAN DAN TATA CARA

Nasabah harus melengkapi persyaratan:

1. Mengisi Formulir Pengajuan Kredit
2. Membuka Rekening Tabungan SIMABRUR
3. Fotocopy Dokumen Identitas Diri, berupa KTP Suami dan Istri, Kartu Keluarga serta Surat Nikah
4. Slip Gaji yang dilegalisir instansi (PNS/BUMN/BUMD dan Karyawan Swasta)
5. Surat Keterangan Usaha dan Rekening Koran/Tabungan 3 bulan terakhir (non-pegawai)

Layanan Pengaduan Nasabah

Nasabah dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

SMS/WA : 0812 1688 8499
Telp. : (0321) 870797
Email : info@bankjombang.co.id
Formulir Online : www.monica.bankjombang.co.id/aduan

SIMULASI

Ilustrasi sebagai berikut:

Plafond = Rp. 25.000.000,00
Agunan = SHM (Tanah dan Bangunan)
Jangka Waktu = 60 Bulan / 5 Tahun
Suku Bunga = 12% Flat per-tahun
Angsuran per-bulan = Rp. 666.666,47

Jumlah Pokok Pinjaman	Total Biaya Pinjaman*)	Total Bunga Sesuai Tenor	Total yang Dibayar Nasabah**)
Rp. 25.000.000,00	Rp. 645.000,00	Rp. 15.000.000,00	Rp. 40.645.000,00

*) Rincian Biaya Pinjaman (dibayar lunas di awal pencairan kredit)

Biaya Provisi (0,5%)	= Rp. 125.000,00	Biaya Pengikatan	= Rp. 0,00
Biaya Administrasi (0,03%)	= Rp. 125.000,00	Biaya Asuransi	= Rp. 345.000,00
Biaya Appraisal	= Rp. 0,00	(asumsi usia nasabah 35 tahun)	
Biaya Materai	= Rp. 50.000,00		
(asumsi butuh 5 materai)			

**) Total yang dibayar nasabah hingga lunas, termasuk pokok, bunga dan seluruh biaya.

INFORMASI TAMBAHAN

1. Bank akan memberitahukan kepada nasabah apabila permohonan pengajuan kredit tidak disetujui/ditolak.
2. Setiap debitur wajib diasuransikan kepada Perusahaan asuransi rekanan bank.
3. Setiap pencairan kredit dana diblokir di Tabungan sebesar 1 (satu) kali angsuran dan dapat ditarik saat pelunasan kredit.
4. Angsuran kredit dilakukan secara auto-debet melalui rekening Tabungan SIMABRUR setiap tanggal 20 untuk setiap bulannya.
5. Keberangkatan umroh melalui Biro Travel Umroh yang telah bekerja sama dengan bank.
6. Jenis paket dan fasilitas yang didapat oleh nasabah mengikuti ketentuan dari Biro Travel Umroh yang telah bekerjasama dengan bank.
7. Nasabah akan mendapatkan informasi dari bank tentang segala perubahan atas manfaat, risiko, syarat dan ketentuan produk dan layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum efektif berlakunya perubahan.

Penafian/ Disclaimer (penting untuk dibaca)

1. Bank dapat menolak permohonan produk nasabah apabila nasabah tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Nasabah wajib membaca dan memahami dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum menyetujui pembukaan rekening Tabungan serta nasabah berhak untuk meminta penjelasan lebih lanjut kepada petugas bank mengenai seluruh hal yang terkait dengan Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.